



Kuřim

M ě s t s k ý ú ř a d K u ř i m

Odbor stavební a životního prostředí

Oddělení životního prostředí

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

SPIS. ZN.: S-MK/9930/21/OSŽP/Gi
Č.J.: MK/29375/21/OSŽP
VYŘIZUJE: Ing. Gíbalová
TEL.: 541422320
E-MAIL: gibalova@kurim.cz
POČET LISTŮ: 7
DATUM: 28.6.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kuřim, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a dále jako příslušný speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve správním řízení posoudil dle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 19.4.2021 podala

Obec Chudčice, IČO 00362956, 664 71 Chudčice 220

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. podle § 15 vodního zákona a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu

Chudčice, okr. Brno-venkov-prodloužení vodovodu v lokalitě Za mlýnem

na pozemcích parc. č. 2023 (ostatní komunikace), 2685/1 (ostatní komunikace), 923/1 (jiná plocha) v k.ú.Chudčice.

Popis stavby:

Bude provedeno připojení dané lokality na veřejný vodovod. Bude vybudováno prodloužení stávajícího vodovodu z HDPE PE 100 RC, 110x10 SDR 11 DN 100 v délce 508 m. Na trase vodovodu budou osazeny 3 hydranty.

Orientační určení polohy vodního díla v souřadnicovém systému S-JTSK:

Začátek úseku x- 1150005.222 y-608351.240

Konec úseku x-1150446.476 y-608173.078

Účel užívání povolené stavby vodních děl: zásobování pitnou vodou

Druh vodního díla: stavby vodovodních řadů dle ust. § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

II. Stanoví podmínku pro umístění stavby v souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona

Stavba bude umístěna podle situačního výkresu v měřítku 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, schváleným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby v souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ust. § 15 odst. 1 a 3 vodního zákona

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení „Chudčice, okr. Brno-venkov-prodloužení vodovodu v lokalitě Za mlýnem“, kterou vypracoval - oprávněný projektant Ing. Jaroslav Rakušan; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do 10/2022
3. Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zajistit vytýčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich poškození.
4. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích na vodní díla.
5. S odpady vzniklými při realizaci stavby musí být nakládáno v souladu se zák.č. 541/2020 Sb. v platném znění, i v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (je třeba dodržet povinnost zajistit přednostní využití odpadů před jejich odstraněním na skládku). Odpady vzniklé při realizaci stavby budou soustředovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště. Odpady budou v místě svého vzniku tříděny dle druhu a kategorií a budou předány do zařízení k dalšímu nakládání s dodržением hierarchie způsobů nakládání s odpady.
6. Při realizaci stavby investor zabezpečí minimální prašnost stavby (zkrápěním, čištěním komunikací a nákladních vozidel znečištěných stavbou,...)
7. Stavba bude prováděna pokud možno mimo vegetační období.
8. Investor zajistí řádné provedení skřívky ornice s odděleným ukládáním ornice a podorničí. Při uvedení pozemku do původního stavu bude investor dbát na to, aby nedošlo k promísení ornice s podorniční vrstvou.
9. Při provádění stavby nesmí dojít k úniku cizorodých látek do půdy náležící do zemědělského půdního fondu.
10. Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy bude nejméně 15 dní předem oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu MěÚ Kuřim.
11. V případě, že stavba vyvolá nutnost kácení dřevin rostoucích mimo les, musí být toto kácení projednáno s orgánem ochrany přírody (Obecní úřad Chudčice)
12. Investor zajistí ochranu případných stávajících stromů vyskytujících se na staveništi dle ČSN 83 9061
13. Vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 133 stavebního zákona o kontrolních prohlídkách stavby, stanoví, že požaduje být přizván k závěrečné kontrolní prohlídce, předcházející vydání kolaudačního souhlasu.
14. Stavbu vodního díla nelze trvale užívat bez kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.
15. Ke kolaudaci bude doloženo geodetické zaměření skutečného provedení a doklady ověřující kvalitu vybudovaného vodního díla.
16. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude žadatelem předloženo povolení k provozování vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje.

17. Při provádění stavby budou dodrženy tyto podmínky a povinnosti, uvedené v závazném stanovisku:

Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje ze dne 9.4.2021 pod č.j. KHSJM 14258/2021/BO/HOK

1. Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

2. Před uvedením stavby vodovodu do trvalého užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace. Výsledky rozboru budou předloženy KHS JmK k posouzení.

18. Při provádění stavby budou dodrženy tyto podmínky a povinnosti, uvedené ve vyjádřeních:

Vodárenského svazku „Bíteško“ ze dne 5.3.2021 pod č.j. S/2021/14

Způsob a termín provedení výkopových prací bude předem projednán s majitelem dotčených pozemků.

EG. D, a.s. ze dne 4.3.2021 pod zn. P11356-26099594 a ze dne 9.3.2021 pod zn. Z0326-27030503

1. Stavebník zajistí zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu
2. Stavebník si zajistí objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EG.D
3. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
4. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,..), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka EG.D.
5. Souběh a křížení stavby s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
6. Investor zajistí přizvání zástupce EG.D ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
7. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Současně budou dodržena platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302. Výkopové práce se nesmí v žádném případě přiblížit k podpěrným bodům do vzdálenosti 1,5 m od jeho osy.
8. Při provádění zemních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.
9. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům V OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je třeba provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí je třeba objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí je třeba objednat do 10. dne předchozího měsíce.
12. Stavebník neprodleně ohlásí jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování EG.D na telefonní číslo 800 225 577.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

Obec Chudčice, IČO 00362956, 664 71 Chudčice 220

Odůvodnění:

Dne 19.4.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dalšími přílohami a to:

- Projektovou dokumentací stavby
- Osvědčením MěÚ Kuřim, OI ze dne 21.4.2021 pod č.j. MK/10038/21/OI
- Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ze dne 7.4.2021 pod ev. č. HSBM-6-4-282/1-OPST-2021
- Závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje ze dne 9.4.2021 pod č.j. KHSJM 14258/2021/BO/HOK
- Vyjádřením Městského úřadu Kuřim, oddělení životního prostředí ze dne 13.4.2021 pod č.j. MK/7048/21/OSŽP
- Vyjádřením Vodárenského svazku „Bítešsko“ ze dne 5.3.2021 pod č.j. S/2021/14
- Vyjádřením Vírského oblastního vodovodu sdružení měst, obcí a svazku obcí
- Vyjádřením EG.D, a.s. ze dne 4.3.2021 pod zn. P11356-26099594 a ze dne 9.3.2021 pod zn. Z0326-27030503
- Vyjádřením CETIN a.s. ze dne 3.3.2021 pod č.j. 572176/21
- Souhlasem vlastníka dotčeného pozemku ve smyslu § 184a stavebního zákona
- Informacemi o pozemcích

Vodoprávní úřad přípisem ze dne 17.5.2021 pod č.j. MK/13320/21/OSŽP oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Upozornil je, že na později podané námitky nebude možno brát zřetel. Současně stanovil lhůtu, kdy se bude možné seznámit s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí.

V dané lhůtě se nikdo nevyjádřil.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle ustanovení § 144 správního řádu, jsou písemnosti doručeny veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 správního řádu.

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

a) Projektovou dokumentaci stavby „Chudčice, okr. Brno-venkov-prodloužení vodovodu v lokalitě Za mlýnem“ vypracoval - oprávněný projektant Ing. Jaroslav Rakušan - autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství v březnu 2021.

Předpokládaná hodnota vodního díla činí 2 100 000,- Kč.

b) Majetkové poměry:

Stavba bude realizována na k.ú. Chudčice na pozemcích p.č. :

2023, 923/1 ve vlastnictví Jaroslava Cebáka

2685/1 ve vlastnictví investora

Investor doložil souhlas vlastníka pozemků, které nejsou v jeho vlastnictví, který ho opravňuje na těchto pozemcích stavět

Stanoviska sdělily tyto správní orgány:

- MěÚ Kuřim, odbor investiční dne 21.4.2021 pod č.j. MK/10038/21/OI
- MěÚ Kuřim odbor životního prostředí, oddělení životního prostředí dne 13.4.2021 pod č.j. MK/7048/21/OSŽP
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje dne 7.4.2021 pod ev. č. HSBM-6-4-282/1-OPST-2021
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje dne 9.4.2021 pod č.j. KHSJM 14258/2021/BO/HOK

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Posouzení vodoprávního úřadu

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Okruh účastníků řízení vymezil vodoprávní úřad s ohledem na předpokládaný vliv stavby na její okolí zejména s přihlédnutím na její charakter. Mezi účastníky řízení byli zahrnuti vlastníci dotčených pozemků, vlastníci a správci technické infrastruktury a vlastníci sousedních pozemků:

Jaroslav Cebák, EG.D, a.s., Vodárenský svazek Bítešsko a vlastníci těchto sousedních pozemků v k.ú. Chudčice:

2015, 2013, 2012, 2010, 2009, 2008, 20062005, 20042002, 760/2, 760/1, 773/3, 773/4, 773/2, 2003, 922/3, 922/2, 776/2, 778, 777, 780, 782/1, 2011, 2735. 2014, 2685/2, 791/1, 793/1, 794/1, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 806, 807, 808, 809, 810/1, 811/1, 812, 813, 924.

Vypořádání s podmínkami z vyjádření účastníků řízení:

Podmínky z vyjádření majitelů a správců stávajících inženýrských sítí, zajišťující ochranu stávajících zařízení při realizaci stavby jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Ostatní podmínky z těchto vyjádření, které jsou splněny projektovou dokumentací, dále ty, které jsou obsaženy v právních předpisech ČR, nebo ty, které se uvedené akce netýkají, nejsou zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve smyslu § 81 odst. 1 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Martina Gibalová
vedoucí oddělení ŽP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen 28.6.2021

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Poznámka:

Městský úřad Kuřim a Obecní úřad Chudčice se žádají o vyvěšení veřejné vyhlášky po dobu 15 dnů na místě tomu určeném a po uplynutí této lhůty k vyznačení termínu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky a následnému vrácení vodoprávnímu úřadu.

Příloha: Situace stavby**Obdrží:****I. Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 1 správního řádu (doručí se do vlastních rukou)**

Obec Chudčice, Chudčice č.p. 220, 664 71 Veverská Bítýška-DS

Jaroslav Cebák, Železná č.p. 138, 66601 Železná

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2-DS

Vodárenský svazek Bítešsko, náměstí Na Městečku č.p. 72, 664 71 Veverská Bítýška-DS

II. Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 2 správního řádu – (doručeno veřejnou vyhláškou)

Vlastníci těchto sousedních pozemků v k.ú. Chudčice:

2015, 2013, 2012, 2010, 2009, 2008, 20062005, 20042002, 760/2, 760/1, 773/3, 773/4, 773/2, 2003, 922/3, 922/2, 776/2, 778, 777, 780, 782/1, 2011, 2735. 2014, 2685/2, 791/1, 793/1, 794/1, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 806, 807, 808, 809, 810/1, 811/1, 812, 813, 924.

III. Dotčené správní orgány,

MěÚ Kuřim, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Jungmannova č.p. 968/75, 664 31 Kuřim

Městský úřad Kuřim, odbor investiční, oddělení územního plánování a technické infrastruktury, Jungmannova č.p. 968/75, 664 34 Kuřim,

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova č.p. 1847/4, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2-DS

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence, Štefánikova č.p. 103/32, 602 00 Brno 12-DS